GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à ESCOURCE 40210

Maison Escource 10 pièce(s) 377 m2

ESCOURCE 40210

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIT ET MIXE

3 Avenue de la Côté d'Argent
40170 Lit-et-Mixe

05 58 58 07 20

Maison Escource 10 pièce(s) 377 m2

En exclusivité dans votre agence Guy Hoquet de Lit&Mixe, venez découvrir cette maison d'habitation en centre bourg du charmant village d'Escource.

Elle se compose d'une première partie aménagée comprenant une pièce de vie, un salon, une cuisine, trois chambres et une salle d'eau avec WC; une seconde partie, à aménager, d'une surface d'environ 235 m².

Le bien dispose également d'un garage attenant et d'une grande terrasse couverte exposée Sud idéale pour partager des repas entre amis.

Le tout sur un terrain entièrement clos et arboré de plus de 1000 m².

N'hésitez pas à contacter votre GUY HOQUET Lit & Mixe au 05 58 58 07 20. pour découvrir ce bien.
Visite virtuelle sur demande.

Ref : 215

377 m² | 10 pièce(s) | 6 chambres | 2 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Jardin	Oui
Année construction	1840
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
Cuisine	Indépendante meublée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Chaudière à granulés
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Date ERP	2024-12-05 08:15:36
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	118 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2370€ et 3270€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET