



## Appartement en état brut de 56 m2 + combles à Lit et Mixe

LIT ET MIXE 40170

**130 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LIT ET  
MIXE**

3 Avenue de la Côté d'Argent  
40170 Lit-et-Mixe

**05 58 58 07 20**

## Appartement en état brut de 56 m2 + combles à Lit et Mixe

Votre agence Guy Hoquet Lit et Mixe vous propose en exclusivité ce bel appartement en état brut d'une surface d'environ 56 m2 + combles. Il est aussi possible de créer une terrasse extérieure pour ce lot.

Le bien se situe dans une petite copropriété de 11 lots en plein centre bourg.

Bien rare sur le secteur, n'hésitez pas à contacter votre agence Guy Hoquet de Lit et Mixe au 05.58.58.07.20

Ref : 223

95 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Etage	1
-------	---

Nombre étages	2
---------------	---

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	11
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	coproEnCourConstitution
Jardin	Non
Année construction	1920
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Sans
Mode Chauffage	Aucun
Etat intérieur	Brut de béton
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



