



Chalet à deux pas de la plage à Lit et Mixe

LIT ET MIXE 40170

193 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LIT ET
MIXE**

3 Avenue de la Côte d'Argent
40170 Lit-et-Mixe

05 58 58 07 20

Chalet à deux pas de la plage à Lit et Mixe

En exclusivité dans votre agence Guy Hoquet Lit et Mixe, venez découvrir ce chalet à deux pas du Cap de l'Homy.

Il est composé d'une pièce principale avec cuisine équipée/aménagée, trois chambres cabine, une salle d'eau et wc indépendant.

Le bien dispose également d'une terrasse couverte et d'un espace de rangement attenant. Le tout sur une jolie parcelle de 200 m².

N'hésitez pas à contacter votre agence Guy Hoquet de Lit&Mixe pour toute demande d'informations complémentaires.

Ref : 288.

44 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|--|---------------------------|
| Lotissement | Non |
| Taxe Habitation | 370 € |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 50 |
| Charges annuelles (ALUR) | 480 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 19.33 m2 |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 2011 |
| Neuf - Ancien | Récent |
| Vis-à-vis | Oui |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Fosse septique |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Chaudière |

| | |
|------------------------|--------|
| Etat intérieur | Bon |
| Digicode | Oui |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Oui |
| Sous-sol | Non |
| Diagnostic Energétique | Non |
| Surface terrain | 200 m2 |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



